## Улучшение жилищных условий

Так, граждане с двумя и более детьми имеют право не платить НДФЛ при продаже квартиры для улучшения условий проживания. При этом новое жилье нужно приобрести в год продажи предыдущего или не позднее 30 апреля следующего года.

Площадь новой квартиры или её кадастровая стоимость должны быть выше, чем у проданной. При этом кадастровая стоимость старого жилья не может превышать 50 миллионов рублей.

Кроме того, на момент покупки у членов семьи не должно быть в собственности жилья, площадь которого на 50 процентов больше размера новой квартиры.



### Налог на имущество

Пенсионеры имеют право не платить налог на имущество. Для этого им нужно обратиться в ФНС. Льгота предоставляется на один объект каждого вида недвижимости, например квартиру, дом и гараж одновременно.



### Земельный налог

Многодетные семьи, пенсионеры, инвалиды первой и второй группы, а также семьи с детьми-инвалидами могут не платить земельный налог на шесть соток.



# Лекарства для детей

Дети во возрасте до трёх лет, а также дети младше шести лет из многодетных семей могут получать бесплатные лекарства. Их выдают в аптеках для льготников по рецепту от педиатра.

### Налоговый вычет

Уплата НДФЛ позволяет оформить налоговый вычет. Это касается сумм, потраченных на покупку квартиры, ипотеку, оплату обучения или медицинских услуг, пожертвования и тому подобное.



### Оплата ЖКУ

Семья может получить субсидию, если её расходы на оплату жилья и коммунальных услуг превышают фиксированную максимально допустимую долю дохода семьи в каждом конкретном регионе.

Ветераны, инвалиды и многодетные семьи также имеют право на компенсацию расходов на ЖКУ.



### Выплаты на детей

Семьи, где первый или второй ребёнок родился или был усыновлён с 1 января 2018 года, могут получать ежемесячное пособие.

Это возможно, если доход на одного члена семьи не превышает двукратную величину прожиточного минимума в регионе. Размер пособия равен региональному прожиточному минимум на ребёнка.

# **Информационно-библиогра** фический сектор

# предоставляет бесплатные услуги:

Поиск и подбор правовой, деловой, социально значимой информации из печатных источников и электронных баз данных.

Доступ к **справочно-правовой системе** «Консультант Плюс» с предоставлением печатной /электронной копии документов.

### СПС «Консультант Плюс» - это:



- χ Кодексы и наиболее востребованные законы;
- χ Тексты законодательных актов федерального и регионального значения;
- χ Актуальная справочная информация.

График работы:
ежедневно с 11.00 до 18.00
без перерыва,
выходной – суббота, воскресенье.
Последний рабочий день месяца санитарный.

Макет и оформление: Г.А.Артемова, заведующий информационно-библиографическим сектором МКУ г. Лермонтова ЦБС

\* \* \* \* \*

Информационно-библиографический сектор МКУ города Лермонтова ЦБС, Ленина ул., д. 20, г. Лермонтов, Ставропольский край, 357342, тел. 8(87935)3-12-03

Муниципальное казённое учреждение г. Лермонтова «Централизованная библиотечная система»

ИНФОРМАЦИОННО-БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СЕКТОР

16+

# KOPOTKO BAXHOM



Лермонтов 2022 г.